ڤجابة ڤڠارە تانه دان ݢالين ترڠݢانو.

PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN, TERENGGANU,

TINGKAT 7 DAN 11, WISMA DARUL IMAN,
20576 KUALA TERENGGANU.
Telefon : 09-6231957 samb. 2700 – 2706 3100 – 3115 *Fax.* : 09-6229887

4

PTG.TR. G/05/1988/06/06 (4)
14 [illegible] 'Awal 1424
[illegible] Julai 2003

Pentadbir Tanah
KUALA TERENGGANU.

Pentadbir Tanah
KEMAMAN.

Pentadbir Tanah
DUNGUN.

Pentadbir Tanah
BESUT.

Pentadbir Tanah
HULU TERENGGANU.

Pentadbir Tanah
MARANG.

Pentadbir Tanah
SETIU.

Tuan,

ARAHAN PENGARAH TANAH DAN GALIAN TERENGGANU BIL. 4/2003

FORMAT KERTAS KERJA PERMOHONAN TANAH PEMASTAUTIN TANPA HAK

1. **TUJUAN:**

Arahan ini dikeluarkan bertujuan meminda penggunaan format kertas kerja Permohonan Tanah Pemastautin Tanpa hak yang dikemukakan oleh Pentadbir-Pentadbir Tanah untuk pertimbangan Pihak Berkuasa Negeri bagi menggantikan Arahan Pengarah Tanah dan Galian Bil. 4/2002.

23 JUL 2003
Dihantar pada ....
Tandatangan ....
Kerani Kaunter/Despatch
Pejabat Pengarah Tanah & Galian Trg.

2. **LATARBELAKANG:**

Format (pindaan) ini telah dibentangkan dan dipersetujui dalam Mesyuarat Penyelesaian Isu / Masalah Pentadbiran Tanah Negeri Terengganu Kali Ke 1/2003 pada 13 Julai 2003.

3. **TATACARA SEMASA MENGEMUKAKAN PERMOHONAN:**

Format kertas kerja Permohonan Tanah Pemastautin Tanpa Hak hendaklah disediakan dalam dua salinan menggunakan kertas saiz **A4 tanpa kepala surat** beserta dengan **surat iringan (covering memo)** Pejabat Tanah berkenaan. Contoh format penyeragaman kertas kerja sebagaimana berkembar.

4. **PEMAKAIAN DAN TARIKH KUATKUASA:**

Arahan ini hendaklah diterimapakai dan berkuatkuasa serta merta. Dengan berkuatkuasanya arahan ini, Arahan Pengarah Tanah dan Galian Bil. 4/2002 adalah dibatalkan.

Sekian, terima kasih.

" MEMBANGUN MENURUT ISLAM "

Saya yang menurut perintah,

(DATO' TENGKU HASSAN BIN TENGKU OMAR)
Pengarah Tanah dan Galian
Terengganu.

s.k.

1. Yang Berhormat Setiausaha Kerajaan, Terengganu.
2. Setiausaha Dewan Undangan Negeri Terengganu.
3. Timbalan Pengarah Tanah dan Galian (Pendaftaran)
4. Timbalan Pengarah Tanah dan Galian (Khidmat Pengurusan)
5. Penolong Pengarah Tanah dan Galian (Ambil Balik, Hasil dan Saguhati)
6. Penolong Pengarah Tanah dan Galian (Pendaftaran)
7. Penolong Pengarah Tanah dan Galian (Pelupusan Tanah)
8. Penolong Pengarah Tanah dan Galian (Kuatkuasa dan Galian)
9. Pegawai Eksekutif Kanan (Pendaftaran dan Kewangan)
10. Pegawai Eksekutif (Hasil)
11. Pegawai Eksekutif (Pembangunan Tanah)
12. Pegawai Eksekutif (Galian/Pemastautin Tanpa Hak)
13. Penolong Pegawai Tanah NT32
14. Pembantu Tadbir Kanan (Pelupusan Tanah)
15. Pembantu Tadbir (Permohonan Tanah Pemastautin Tanpa Hak)
16. Fail Timbul

ARAHAN PENGARAH TANAH DAN GALIAN TERENGGANU BIL 04/2003

FORMAT KERTAS KERJA MMKN

Bagi Permohonan Tanah Pemastautin Tanpa Hak

Lampiran 'C'

PERMOHONAN TANAH PEMASTAUTIN TANPA HAK
DAERAH : HULU TERENGGANU

PTG.TR.03/71/2003/0001 PTHT.TR. 03/71/2000/0035

<table>
<tr><th rowspan="2">BIL</th><th rowspan="2">PERKARA</th><th colspan="2">KENYATAAN</th></tr>
<tr><th>PEMOHON</th><th>ISTERI / SUAMI</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Nama, No. K.P.

Alamat :

Tempat Lahir :

Pekerjaan :

Taraf Perkahwinan :

Tanah Sedia Dimiliki oleh Pemohon</td><td>Sani binti Embong
k.p 540423-11-5238

Kg. Durian Bador, 21700 K. Berang.

Kampung Durian Bador, K. Berang.

Petani

Kahwin

-</td><td>Shapor bin Bakhtiar
k.p: 8350173 (Indonesia)

-</td></tr>
<tr><td>2.</td><td colspan="3">Keterangan Tanah Yang Dipohon: PT. 5081 – 1.055 hektar (2.6069 ekar) & PT.5086 – 0.399 hektar (0.9859 ekar)
Kawasan: Tempas Tok Lam Mukim: Tersat

Tahun Penerokaan : 1987 Imarahan: 5 pokok durian - 12 tahun
6 pokok langsat - 12 tahun

Nilaian Semasa: i) PT.5081 - RM10,500.00 satu lot
ii) PT.5086 - RM4,000.00 satu lot

Rujukan Pelan :</td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Syor Pentadbir Tanah Daerah</td><td colspan="2">Syor dilulus.
i) PT.5081:
Premium Tanah : RM2,100.00 satu lot
Premium Tanah Tambahan : RM165.00

ii) PT.5086:
Premium Tanah : RM800.00 satu lot
Premium Tanah Tambahan : RM120.00

iii)Syarat-syarat lain seperti butiran berikut:

a. Cukai Tahunan dan Bayaran Pejabat: Menurut Peraturan Tanah Terengganu 1966.
b. Bayaran Upah Ukur, Batu Sempadan dan Persediaan Pelan: Menurut Perintah Kanun Tanah Negara (Bayaran Ukur) 1965.
c. Kategori Penggunaan Tanah: Pertanian.
d. Syarat Nyata: Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.
e. Jenis Hakmilik: Pajakan Mukim 99 tahun.
f. Sekatan Kepentingan: Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Hulu Terengganu.</td></tr>
<tr><td>4.</td><td>Pengesyoran Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu :</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>5.</td><td>KEPUTUSAN:</td><td colspan="2"></td></tr>
</table>