

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 Tahun 1965)

Cukai tahunan bagi semua tanah yang diberimilik pada atau selepas 1 hb Januari 1994 hendaklah menjadi seperti berikut :

(1) Tanah Bandar dan Pekan Kecuali Pekan Air Putih

(A) Bangunan Kediaman

(i) Bangunan Tanpa Hakmilik Strata - RM6.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM30.00 satu lot.

(ii) Bangunan Melibatkan Hakmilik Strata

(a) Kos Rendah - RM10.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM100.00 satu lot.

(b) Lain-lain - RM20.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM200.00 satu lot.

(B) Bangunan Perdagangan

(i) Pejabat, Kedai, Hotel, Motel, Rumah Tumpangan, Pusat Pendidikan. - RM25.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM100.00 satu lot.

(ii) Stesyen Minyak - RM25.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM200.00 satu lot.

(iii) Padang Golf/Taman Rekreasi - RM3.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM200.00 satu lot.

(C) Industri

- (i) Industri Ringan - RM8.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM150.00 satu lot.
- (ii) Industri Sederhana - RM12.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM200.00 satu lot.
- (iii) Industri Berat - RM20.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM300.00 satu lot.

(D) Pertanian

- RM60.00 setiap 1 hektar tertakluk kepada minimum RM30.00 satu lot.

(E) Tanah yang tertakluk Di Bawah Seksyen 53 (3) Kanun Tanah Negara, 1965

- RM25.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM10.00 satu lot.

(2) Tanah Desa Termasuk Pekan Air Putih

(A) Bangunan Kediaman

- (i) Bangunan Tanpa Hakmilik Strata - RM1.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM10.00 satu lot.
- (ii) Bangunan Melibatkan Hakmilik Strata
 - (a) Kos Rendah - RM10.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM100.00 satu lot.
 - (b) Lain-lain - RM20.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM200.00 satu lot.

(B) Bangunan Perdagangan

- (i) Pejabat, Kedai, Hotel, Motel, Rumah Tumpangan, Pusat Pendidikan. - RM12.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM40.00 satu lot.
- (ii) Stesyen Minyak - RM15.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM150.00 satu lot.
- (iii) Padang Golf/Taman Rekreasi - RM2.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM100.00 satu lot.

(C) Industri

- (i) Industri Ringan - RM8.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM150.00 satu lot.
- (ii) Industri Sederhana - RM12.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM200.00 satu lot.
- (iii) Industri Berat - RM20.00 setiap 100 meter persegi tertakluk kepada minimum RM300.00 satu lot.

(D) Pertanian

- (i) Getah
 - (a) Kurang dari 4 hektar
 - 6 tahun pertama - RM15.00 setiap hektar.
 - 6 tahun ke atas - RM20.00 setiap hektar.

- (b) 4 hektar dan lebih
 - 6 tahun pertama - RM20.00 setiap hektar.
 - 6 tahun ke atas - RM30.00 setiap hektar.
- (ii) Kelapa sawit
 - (a) Kurang dari 4 hektar
 - 4 tahun pertama - RM20.00 setiap hektar.
 - 4 tahun ke atas - RM30.00 setiap hektar.
 - (b) 4 hektar dan lebih
 - 4 tahun pertama - RM25.00 setiap hektar.
 - 4 tahun ke atas - RM35.00 setiap hektar.
- (iii) Kelapa
 - (a) Kurang dari 4 hektar
 - 6 tahun pertama - RM8.00 setiap hektar.
 - 6 tahun ke atas - RM12.00 setiap hektar.

- (b) 4 hektar dan lebih
 - 6 tahun pertama - RM10.00 setiap hektar.
 - 6 tahun ke atas - RM14.00 setiap hektar.
 - (iv) Koko
 - (a) Kurang dari 4 hektar
 - 4 tahun pertama - RM12.00 setiap hektar.
 - 4 tahun ke atas - RM12.00 setiap hektar.
 - (b) 4 hektar dan lebih
 - 4 tahun pertama - RM14.00 setiap hektar.
 - 4 tahun ke atas - RM26.00 setiap hektar.
 - (v) Padi - RM5.00 setiap hektar atau sebahagian daripadanya.
 - (vi) Buah-buahan, Tembakau, Tapak semaian, Tanaman Bunga - RM10.00 setiap hektar tertakluk kepada RM8.00 satu lot.
 - (vii) Mengkuang, Kercut, Pandan dan Nipah - RM7.00 setiap hektar tertakluk kepada sekurang-kurangnya RM5.00 satu lot.
 - (viii) Pemeliharaan Ternakan, Ternakan Air Dan Reptilia - RM20.00 setiap hektar tertakluk kepada sekurang-kurangnya RM15.00 satu lot.
- (3) Lain-lain kegunaan - Sebagaimana ditentukan oleh Pihak Berkuasa Negeri.