

MANUAL PENGGUNA

PEMBANGUNAN

PST – PERMOHONAN SERAH BALIK SELURUH TANAH – S197 KTN

LOG MASUK AKAUN PENGGUNA



- Masukkan E-mel dan Kata Laluan.
- Klik Log Masuk

PERMOHONAN	Permohonan Baru Draf Permohonan			
STATUS PERMOHONAN	Senarai Modul			-
CUKAI TANAH / PETAK				
E-CARIAN				
RAVARAN	Pendaftaran Consent Strata	Lelong	Pelupusan	
DATAKAN				2
BIL KELOMPOK		ST.	alle	
) SEJARAH BAYARAN				
	Penguatkuasaan Pengambilan Pengambilan	Teknikal	Hasil	
	Carlan : Nama Urusan Nama Borang	QCari		
	Carlan : Nama Urusan Nama Borang	Qcari		-
	Carlan : Nama Urusan Nama Urusan Senaral Urusan Bit. Urusan	Q, Cant Modul	Borang	— Tindakan
	Carlan : Nama Urusan Nama Borang Senaral Urusan Bit. Urusan I HUPA - Permohonan Hak Lalu Lalang Pentadbir Tanah - 300 KTN	Qcan Modul Pembangunan	Berang 28A	
	Carlan : Nama thusan Nama thorang Senaral Urusan Bit. Urusan I HLPA - Permohinan Hak Lalu Lalang Pentadbir Tanah - 590 KTN PLTS - Permohinan Hahjut Tempoh Syarat Nyata - KTN	Qcari Modul Prinbangunan Pembangunan	Borang 28A	
	Cartan : Prama Urusan Hama Urusan Hama Borang Senaral Urusan Bit. Urusan HUA - Permohonan Hak Lalu Lalang Pentador Tanah - 330 KTN PHTS - Permohonan Hach Tampoh Syaral Nyara - KTN PHTS - Permohonan Recht Bahagian Tanah - SH2 KTN	Modul Pembangunan Pembangunan Rembangunan	Borang 28A - 98	— Tindakan මී මී මී
	Cartan : Nama Urusan Nama Urusan Nama Urusan Senaral Urusan Bit. Urusan 1 HUA - Permohoran Hak Lalu Lalarg Pentadbir Tanah - 300 KTN 2 PUTS - Permohoran Hak Lalu Lalarg Pentadbir Tanah - 300 KTN 2 PUTS - Permohoran Pecah Sayatal Nyata - KTN 3 PPB - Permohoran Pecah Sayatal Nyata - KTN 4 PPS - Permohoran Pecah Sayatal Nyata - St XTN	Madu Madu Pembangunan Pembangunan Pembangunan Pembangunan	Bornng 28A - 90 90	
	Cartan : Prama Unusan Netama Borgan Tanah - S100 KTN Senaral Unusan Bit. Unusan HUMA - Permohonan Hak Lalu Lalarg Pentadbir Tanah - S100 KTN PUTS - Permohonan Reda Bagian Tanah - S142 KTN PPS - Permohonan Pedah Sempatan Tukar Katagon, Syarat Nyata dan Sekatan Serent KTN	Modul Modul Pembangunan Pembangunan Pembangunan Rembangunan Rembangunan	Богану 28А 98 9А 7D	Tindokan Eb Eb Eb Eb Eb
	Carlan : Nama Urusan Nama Urusan Nama Urusan Senaral Urusan Bit. Urusan I HURA - Permohonan Hak Lalu Lalung Pentadbir Tanah - 300 KTN I HURA - Permohonan Hak Lalu Lalung Pentadbir Tanah - 300 KTN I HURA - Permohonan Reak Sengatan Tanah - 3124 KTN I PPS - Permohonan Pech Sengatan Tanah - 3124 KTN I PPS - Permohonan Pech Sengatan Tanah - 3124 KTN I PPS - Permohonan Pech Sengatan Tanah - 3124 KTN I PPS - Permohonan Pech Sengatan Tanah - 3124 KTN I PPS - Permohonan Pech Sengatan Tanah - 3124 KTN I PPS - Permohonan Pech Sengatan Tanah - 3124 KTN I PPS - Permohonan Pech Sengatan Tanah - 3124 KTN I PPS - Permohonan Pech Sengatan Tanah - 3124 KTN	Modul Pembangunan Pembangunan Pembangunan Pembangunan tak - 5124A Rembangunan Pembangunan	Вогану 28А - 98 9А 7D 12D	Tindakan Ro Ro Ro Ro Ro Ro Ro Ro
	Cartian : 2 Nama Urusan Nama Borang Semaral Urusan Bit. Urusan 1 HUA - Permohonan Mak Lalu Lalang Pentadbir Tanah - 350 KTN 2 FUS - Permohonan Mak Lalu Lalang Pentadbir Tanah - 350 KTN 3 FP3 - Permohonan Pecah Bahagian Tanah - S127 KTN 4 FP5 - Permohonan Pecah Sampadan, Tular Katigon Syarah Nyata dan Selatan Seret KTN 5 FP55 - Permohonan Secah Sath Sathadam, Tular Katigon Syarah Nyata dan Selatan Seret KTN 6 FP558 - Permohonan Secah Bath dan Berimilik Semula Tanah - S2020 KTN 7 FP55 - Permohonan Secah Bath dan Berimilik Semula Tanah - S2020 KTN 7 FP55 - Permohonan Secah Bath dan Berimilik Semula Tanah - S2020 KTN	Medul Pembangunan Pembangunan Pembangunan Pembangunan tak - 5124A Bembangunan	Естану 28А - 98 9А 70 12D 128	Tindskan Eg Eg Eg Eg Eg Eg Eg
	Cartan 2 Premo Lousan Netana Bala Selara S	Modul Fembangunan Pembangunan Pembangunan tak - 5124A Pembangunan tak - 5124A Pembangunan	Воганд 28А 98 98 93 7D 12D 128 120	Tindskan By By By By By By By By By By
	Cartan *	Kodul Modul Prembangunan Pembangunan Pembangunan Erembangunan Erembangunan Pembangunan Pembangunan Pembangunan Pembangunan	Βοταπρ 28Α - - 90 9Α 7D 12D 12D 120 120 120 120	Tindskan Eg Eg Eg Eg Eg Eg Eg Eg Eg

- Klik menu **Permohonan.** Senarai modul akan dipaparkan.
- Klik ikon bada Tindakan untuk urusan PST Permohonan Serah Balik Tanah
 S197 KTN

1. Maklumat Hakmilik

٠

•

Maklumat Hakmilik Terlil	bat			
ila isi maklumat hakmilik di bawa	ah :-			*Medan Wajib Diisi
klumat Hakmilik				
Negeri		TERENGGANU		Cite depation Contab
Daerah *	:	- Sila Pilih -	~ ()	Hakmilik. Bagi pemohon yang memiliki dokumen
Bandar/Pekan/Mukim *	:	- Sila Pilih -	v (1)	hakmilik tidak seperti dalam contoh, sila hadir ke pejabat yang
Jenis Hakmilik *	:	- Sila Pilih -	()	mengeluarkan hakmilik untuk mendapatkan hakmilik baru.
Nombor Hakmilik *	:	ī	Sila pilih jenis hakmilik.	Contoh Hakmilik

Isi maklumat hakmilik mengikut daerah serta bandar/pekan/mukim dan klik **Tambah**.

Bil	Negeri	Maklumat Hakmilik			No. Lot/PT	Luas Asal	Catatan
		Daerah	:	Besut			
1	TERENGGANU	Bandar / Pekan / Mukim	:	Mukim Bukit Peteri	Lot 4694	851.00000 Meter Persegi	
		Jenis Hakmilik	:	PM			
		Nombor Hakmilik	:	39			
			«	< 1 > » 5 v			

Senarai hakmilik akan terpapar dan klik **Teruskan Permohonan.**

2. Maklumat Pemohon

> Pembangunan > Per					
mohonan Serah Balik Se	luruh Tanah				0
aklumat Hakmilik 2Maklu	mat Pemohon SMaklum	at Urusan 🏼 🕲 Maklumat Tambahan 🔹 Boran	g Permohonan 🔞 Dokumen	Disertakan	
a isi maklumat Pemilik 1	Tanah Berdaftar seper	ti di bawah :-			
aklumat Pemilik Tanah Be	rdaftar :-				
		Senarai Pemohon : 0			
Bil Nama Pe	mohon	Jenis & No Pengenalan	Alamat		Tindakan
ada rekod yang dijumpai.					
Hapus Bambah					
aklumat Pemegang Surat	Kuasa Wakil :-				
		Senarai Pemegang Surat Kuasa	Wakil: 0		
Bil ID Surat		 Wakil Kej	bada		Tindakan
da rekod yang dijumpai.					
Hapus Tambah					
ıklumat Pelikuidasi :-		Senarai Pelikuidasi: 0			
aklumat Pelikuidasi :-	Nor	Senarai Pelikuidasi: O nbor Pengenalan	Alamat	No. Telefon	Tindakan
klumat Pelikuidasi :- Bil Nama ada rekod yang dijumpal.	Nor	Senaral Pelikuidasi: O nbor Pengenalan	Alamat	No. Telefon	Tindakan
Aklumat Pelikuidasi :- Bil Nama da rekod yang dijumpal. Hapus Cambah	Nor	Senarai Pelikuidasi: 0 nbor Pengenalan	Alamat	No. Telefon	Tindakan
bii Nama Bii Nama ada rekod yang dijumpai.	Nor	Senarai Pelikuidasi: O nbor Pengenalan	Alamat	No. Telefon	Tindakan
Bil Nama Bil Nama Ida rekod yang dijumpal. Hapus Batambah	Nor Berkepentingan :-	Senarai Pelikuidasi: O nbor Pengenalan	Alamat	No. Telefon	Tindakan
iklumat Pelikuidasi :- Bil Nama ida rekod yang dijumpal. Mapus Batambah	Nor Berkepentingan :-	Senarai Pelikuidasi: 0 nbor Pengenalan Senarai Pihak Berkepenting	Alamat an: 0	No. Telefon	Tindakan
kiumat Pelikuidasi :- Bii Nama ida rekod yang dijumpai. Hapus Cambah kiumat Kebenaran Pihak Bii da aked yang dijumpai	Nor Berkepentingan :- Nama	Senarai Pelikuidasi: 0 nbor Pengenalan Senarai Pihak Berkepenting Jenis Pihak Berkepentingan	Alamat an: 0	No. Telefon	Tindakan
Akiumat Pelikuidasi :- Bii Nama Isla rekod yang dijumpal. Tambah Akiumat Kebenaran Pihak Bii Islama dijumpal.	Nor Berkepentingan :- Nama	Senarai Pelikuidasi: 0 nbor Pengenalan Senarai Pihak Berkepenting Jenis Pihak Berkepentingan	Alamat an: 0	No. Telefon	Tindakan
kiumat Pelikuidasi :- Bii Nama ada rekod yang dijumpai. Hapus Bii Tambah kiumat Kebenaran Pihak Bii Bii da rekod yang dijumpai.	Nor Berkepentingan :- Nama	Senarai Pelikuidasi: 0 nbor Pengenalan Senarai Pihak Berkepentingan Jenis Pihak Berkepentingan	Alamat an: 0	No. Telefon	Tindakan
kiumat Pelikuidasi :- Bii Nama ada rekod yang dijumpai. Hapus @Tambah kiumat Kebenaran Pihak Bii Bii Hapus @Tambah kiumat Jurukur Berlesen	Nor Berkepentingan :- Nama	Senarai Pelikuidasi: 0 nbor Pengenalan Senarai Pihak Berkepentingan Jenis Pihak Berkepentingan	Alamat an: 0	No. Telefon	Tindakan
Akiumat Pelikuidasi :- Bii Nama ada rekod yang dijumpai. Hapus @Tambah kiumat Kebenaran Pihak Bii Bii Hapus @Tambah kiumat Jurukur Berlesen ermohonan melalui Jurukur	Nor Berkepentingan :- Nama	Senarai Pelikuidasi: 0 nbor Pengenalan Senarai Pihak Berkepentingan Jenis Pihak Berkepentingan	Alamat an: 0	No. Telefon	Tindakan
kiumat Pelikuidasi :- Bii Nama ada rekod yang dijumpal. Hapus @Tambah kiumat Kebenaran Pihak Bii Bii Hapus @Tambah kiumat Jurukur Berlesen ermohonan melalui Juruukur ama dan Alamat Pemohon	Nor Berkepentingan :- Nama :- Berlesen *	Senarai Pelikuidasi: 0 nbor Pengenalan Senarai Pihak Berkepentingan Jenis Pihak Berkepentingan	Alamat an: 0	No. Telefon	Tindakan
kiumat Pelikuidasi :- Bii Nama da rekod yang dijumpal. Hapus @Tambah kiumat Kebenaran Pihak Bii Bii da rekod yang dijumpal. Hapus @Tambah kiumat Jurukur Berlesen ermohonan melalui Juruukur ma dan Alamat Pemohon ma	Nor Berkepentingan :- Nama :- Berlesen * ::	Senarai Pelikuidasi: 0 nbor Pengenalan Senarai Pihak Berkepentingan Jenis Pihak Berkepentingan :YaTidak : Menyurat :-	Alamat an: 0	No. Telefon	Tindakan
kiumat Pelikuidasi :- Bii Nama bia reked yang dijumpai. Hapus Cambah kiumat Kebenaran Pihak bii	Ner Berkepentingan :- Nama :- Berlesen * ::	Senarai Pelikuidasi: 0 nbor Pengenalan Senarai Pihak Berkepenting Jenis Pihak Berkepentingan Va Tidak Menyurat :- Alamat Su	Alamat an: 0	No. Telefon	Tindakan
Bil Nama Bil Nama da rekod yang dijumpal. Hapus Cambah aklumat Kebenaran Pihak Bil da rekod yang dijumpal. Hapus Cambah klumat Jurukur Berlesen ermohonan melalul Juruukur ma dan Alamat Pemohon una - Sila Pilih -	Ner Berkepentingan :- Nama :- Berlesen * :: 1 Untuk Kegunaan Surat	Senaral Pelikuidasi: 0 nbor Pengenalan Senaral Pihak Berkepenting Jenis Pihak Berkepentingan Ya Tidak Menyurat :- Alamat Su	an: 0	No. Telefon	Tindakan

- Butiran Maklumat Pemohon akan dipaparkan.
- Isikan butiran Maklumat Pemilik Tanah Berdaftar.
- Isikan butiran Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil, Pelikuidasi, Kebenaran Pihak Berkepentingan jika ada.
- Di medan maklumat Juruukur Berlesen, pemohon perlu memilih **Ya** atau **Tidak** untuk permohonan melalui Juruukur Berlesen.
- Medan yang bertanda * wajib diisi.
- Klik **Tambah** untuk kemaskini maklumat.
- Setelah maklumat diisi dengan lengkap, klik **Simpan** dan **Seterusnya**.

Maklumat Pemohon		
		•
Poskod *	: 78659	
Negeri *	: TERENGGANU	
Bandar *	· SETIU	
No. Telefon Rumah	:	
No. Telefon Pejabat	: Samb.:	
No. Telefon Bimbit *	: 0192746583	
Emel	: al@gmail.com	
	↓Simpan ×Tutup	•

- Sila isi butiran pemohon.
- Klik **Simpan** dan **Tutup**.

3. Maklumat Urusan

mohonan Serah Balik Seluruh Tanah	Û
	U
laklumat Hakmilik 🛛 Maklumat Pemohon 🕄 Maklumat Urusan 🖉 Maklumat Tambahan 🗿 Borang Permohonan 🌘 Dokumen Disertakan	
l <mark>a isi maklumat urusan seperti di bawah :-</mark> Mec	dan Wajib Diisi
Maklumat Permohonan	
Tujuan Penyerahan Tanah :	
Dokumen nakmilik keluaran dikemukakan bersama dengan borang : Va Va Tidak	
**Jika pilihan di atas adalah TIDAK, pemohon perlu kemukakan salinan surat kepada pemegang gadalan/pemegang lien supaya mengemukakan hak milik bersama d permohonan (Borang 12A) dan dihantar ke Pojabat Tanah	lengan borang

- Sila isi tujuan penyerahan tanah di ruang yang disediakan.
- Tandakan pada **YA** sekiranya dokumen hakmilik keluaran dikemukan bersama dengan borang permohonan.
- **Jika pilihan di atas **TIDAK**, pemohon perlu kemukakan **salinan surat kepada pemegang gadaian/pemegang lien supaya mengemukakan hak milik** bersama dengan borang permohonan (**Borang 12A**) dan dihantar ke Pejabat Tanah terpilih.
- Setelah selesai, pilih **Simpan** dan **Seterusnya**.

4. Maklumat Tambahan

ᢙ ➤ Pembangunan ➤ Permohona	n Serah Balik Seluruh Tanah (PST)		
Permohonan Serah Balik Seluruh Ta	nah		(i)
1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Pemo	hon 3 Maklumat Urusan 4 Maklumat Tambahan	6 Borang Permohonan 6 Dokumen Diserta	ikan
Maklumat Pelan Pra-Hitungan/Pelar	I Susun Atur		-
Pihak Berkuasa Tempatan *	- Sila Pilih -	~	
Sila isi maklumat tambahan song	rti di bawah :		
Surat Kelulusan Pelan Pra-Hitungan da	ripada Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) :		
Bil Diluluskan Ole	h No. Pelan Pra-Hitungan	Tarikh Surat	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.			
Hapus Botambah			
Kebenaran Merancang :			
Bil No. Rujukan	Tarikh Tempoh Sa	hlaku Pelan (Bulan) 🛛 Tarikh Luput Sahlaku Pela	n Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.			
Hapus Bambah			
		🗗 Keluar 🖓 Sebelum 💍 Is	si Semula 🖉 Seterusnya 🛃 Simpan

- Klik **Tambah** untuk mengisi Maklumat Pelan Pra-Hintungan/Pelan Susun Atur.
- Medan yang bertanda * wajib diisi.
- Setelah lengkap, klik **Simpan** dan **Seterusnya**.

5. Borang Permohonan

nononan seran bai	ik Seluruh Tanah					
nononan seran sa						
•		•				
aklumat Hakmilik 🛛 🕅	Vaklumat Pemohon	3 Maklumat Uru	san 🍯 Maklumat Tambahan 😏	Borang Permoho	onan 6 Dokumen Disertakan	
ejabat Serahan Dokur	men Permohonan					
Pejabat Serahan	: Pejabat Tan	ah Besut				
1						
enting! Sila cetak borang permi	ohonan depan dan b	elakang di atas sat	u kertas.			
Tandatangan hendaklah	h dibuat dengan mer	nggunakan pen ber	dakwat basah berwarna HITAM sah	aja.		
Pastikan isi tarikh pada Pastikan Cop Mohor Syr	borang permohona arikat/ Common Sea	n. (tarikh tanda tan I sekiranya pemoho	gan diturunkan). on Syarikat pada Borang Permohon	an		
Ruangan Penyaksian pa Majistret, Pengarah Neg	ida borang permoho jeri, Pendaftar, Penta	onan hendaklah diis adbir Tanah, Peguan	i dan ditandatangani oleh salah sat nbela dan Peguamcara,Notari Awar	u daripada yang n	berikut:	
i						
			Draf Borang Permo	bonan		
	1 of 2					-
			- + Automatic 2	200m \$	25 10 😝	
						- 8
			Kanun Tanah Ne	egara		_
			Kanun Tanah Ne BORANG 1	egara 2 A		1
			Kanun Tanah Ne BORANG 1 (Seksyen 19	egara 2A 7)		
		PERMOHO	Kanun Tanah Ne BORANG 1: (Seksyen 19: NAN UNTUK MENYEF	egara 2A 7) RAHKAN E	BALIK TANAH	
		PERMOHO	Kanun Tanah Ne BORANG 1: (Seksyen 19 NAN UNTUK MENYEF (Mengenai kesemua	egara 2 A 7) RAHKAN E tanah ini)	BALIK TANAH	
Ke	pada Pentadbir	PERMOHO	Kanun Tanah Ne BORANG 1 (Seksyen 19 NAN UNTUK MENYEF (Mengenai kesemua	egara 2 A 7) RAHKAN E tanah ini)	BALIK TANAH	
Kej	pada Pentadbir Saya, ABU	PERMOHO Tanah, Daerah (Kad Pengena	Kanun Tanah Ne BORANG 1: (Seksyen 19) NAN UNTUK MENYEF (Mengenai kesemua DBESUT Jaan Baru: 620910-10-101	egara 2A 7) RAHKAN E tanah ini) 0) yang ber	BALIK TANAH alamat di BESUT, 65748 BESUT,	
Kej	pada Pentadbir Saya, ABU E RENGGANU tu	PERMOHO Tanah, Daerah (Kad Pengena uan punya tana	Kanun Tanah Ne BORANG 1: (Seksyen 19: NAN UNTUK MENYEF (Mengenai kesemua n BESUT alan Baru: 620910-10-101 h yang berikut-	egara 2A 7) RAHKAN E tanah ini) 0) yang ber	BALIK TANAH alamat di BESUT, 65748 BESUT,	
Kej	pada Pentadbir Saya, ABU (E RENGGANU tt ≛Bandar/P	PERMOHO Tanah, Daerah (Kad Pengena Jan punya tana Yekan/-Mukim	Kanun Tanah Ne BORANG 1: (Seksyen 19) NAN UNTUK MENYEF (Mengenai kesemua MESUT Nan Baru: 620910-10-101 hi yang berikut- MUKIM BUKIT PETERI	egara 2A 7) RAHKAN E tanah ini) 0) yang ber No. Lot	BALIK TANAH alamat di BESUT, 65748 BESUT, LOT 4694	
Kej	pada Pentadbir Saya, ABU (ERENGGANU tu ≛ Bandar/ P Perihal da	PERMOHO Tanah, Daerah (Kad Pengena uan punya tana Pekan/-Mukim n No. Hakmilik	Kanun Tanah Ne BORANG 1 (Seksyen 19) NAN UNTUK MENYER (Mengenai kesemua MBESUT alan Baru: 620910-10-101 hi yang berikut- MUKIM BUKIT PETERI PM 39	agara 2A 7) RAHKAN E tanah ini) 0) yang ber No. Lot Luas	BALIK TANAH alamat di BESUT, 65748 BESUT, LOT 4694 851.00000 METER PERSEGI	
Kej TE der	pada Pentadbir Saya, ABU (ERENGGANU t u ≛Bandar/P Perihal da ngan ini memoh	PERMOHO Tanah, Daerah (Kad Pengena uan punya tana Pekan/-Mukim n No. Hakmilik non kelulusan u	Kanun Tanah Ne BORANG 1: (Seksyen 19: NAN UNTUK MENYEF (Mengenai kesemua BESUT alan Baru: 620910-10-101 hi yang berikut- MUKIM BUKIT PETERI PM 39 ntuk penyerahan balik kese	egara 2A 7) RAHKAN E tanah ini) 0) yang ber No. Lot Luas emua tanah s	BALIK TANAH alamat di BESUT, 65748 BESUT, LOT 4694 851.00000 METER PERSEGI aya.	
Kej TE der 2.	pada Pentadbir Saya, ABU (ERENGGANU ti [#] Bandar/P Perihal da ngan ini memoh Sebagaimar	PERMOHO Tanah, Daerah (Kad Pengena uan punya tana Pekan/-Mukim n No. Hakmilik non kelulusan u na yang dikehe	Kanun Tanah Ne BORANG 1: (Seksyen 19) NAN UNTUK MENYEF (Mengenai kesemua MESUT Nan Baru: 620910-10-101 h yang berikut- MUKIM BUKIT PETERI PM 39 ntuk penyerahan balik kese ndaki oleh seksyen 197 Kar	egara 2A 7) RAHKAN E tanah ini) 0) yang ber No. Lot Luas mua tanah s nun Tanah N	BALIK TANAH alamat di BESUT, 65748 BESUT, LOT 4694 851.00000 METER PERSEGI aya.	
Kej TE der 2.	pada Pentadbir Saya, ABU (ERENGGANU tt [≛] Bandar/P Perihal da ngan ini memoh Sebagaimar (a)	PERMOHO Tanah, Daerah (Kad Pengena uan punya tana Rekan/-Mukim n No. Hakmilik non kelulusan u na yang dikehe fee yang dikehe	Kanun Tanah Ne BORANG 1: (Seksyen 19) NAN UNTUK MENYEF (Mengenai kesemua BESUT Ilan Baru: 620910-10-101 ih yang berikut- MUKIM BUKIT PETERI PM 39 ntuk penyerahan balik kese ndaki oleh seksyen 197 Kar apkan sebanyak RM 0.00	egara 2A 7) RAHKAN E tanah ini) 0) yang ber No. Lot Luas emua tanah s nun Tanah N	BALIK TANAH alamat di BESUT, 65748 BESUT, LOT 4694 851.00000 METER PERSEGI aya. legara, maka kini saya kemukakan-	
Kej TE der 2.	pada Pentadbir Saya, ABU (ERENGGANU tu *Bandar/P Perihal da ngan ini memoh Sebagaimar (a) (b)	PERMOHO Tanah, Daerah (Kad Pengena uan punya tana Pekan/-Mukim In No. Hakmilik non kelulusan u na yang dikehe fee yang dikeh surat membe	Kanun Tanah Ne BORANG 1: (Seksyen 19) NAN UNTUK MENYEF (Mengenai kesemua BESUT Ilan Baru: 620910-10-101 ih yang berikut- MUKIM BUKIT PETERI PM 39 ntuk penyerahan balik kese Indaki oleh seksyen 197 Kar apkan sebanyak RM 0.00 ri persetujuan daripada tiap	egara 2A 7) RAHKAN E tanah ini) 0) yang ber No. Lot Luas mua tanah s nun Tanah N p-tiap seoran	BALIK TANAH alamat di BESUT, 65748 BESUT, LOT 4694 851.00000 METER PERSEGI aya. legara, maka kini saya kemukakan- ng daripada (-) orang yang berikut	
Kej TE der 2.	pada Pentadbir Saya, ABU (ERENGGANU t u ≛Bandar/P Perihal da ngan ini memoh Sebagaimar (a)	PERMOHO Tanah, Daerah (Kad Pengena uan punya tana Pekan/-Mukim In No. Hakmilik non kelulusan u na yang dikehe fee yang dikehe (surat membe (iaitu orang-o sebab-sebab	Kanun Tanah Ne BORANG 1: (Seksyen 19' NAN UNTUK MENYEF (Mengenai kesemua MESUT alan Baru: 620910-10-101 hi yang berikut- MUKIM BUKIT PETERI PM 39 ntuk penyerahan balik kese ndaki oleh seksyen 197 Kar apkan sebanyak RM 0.00 ri persetujuan daripada tiaj rang yang persetujuan tiar	egara 2A 7) RAHKAN E tanah ini) 0) yang ber No. Lot Luas emua tanah s nun Tanah N po-tiap seoran talam tiao-tia	BALIK TANAH alamat di BESUT, 65748 BESUT, LOT 4694 851.00000 METER PERSEGI aya. legara, maka kini saya kemukakan- ng daripada (-) orang yang berikut bertulis adalah dikehendaki kerana ap satu surat itu):-	
Kej TE der 2.	pada Pentadbir Saya, ABU (≅RENGGANU t u ≝Bandar/P Perihal da ngan ini memoh Sebagaimar (a) (b)	PERMOHO Tanah, Daerah (Kad Pengena uan punya tana Pekan/-Mukim In No. Hakmilik non kelulusan u ha yang dikehe fee yang diket surat membe (iaitu orang-o sebab-sebab *dokumen hai	Kanun Tanah Ne BORANG 1: (Seksyen 19: NAN UNTUK MENYEF (Mengenai kesemua BESUT Ilan Baru: 620910-10-101 Ih yang berikut- MUKIM BUKIT PETERI PM 39 ntuk penyerahan balik kese Indaki oleh seksyen 197 Kar apkan sebanyak RM 0.00 ri persetujuan daripada tia; rang yang persetujuan mer tertentu yang dinyatakan di kmilik keluaran bagi tanah ir	egara 2A 7) RAHKAN E tanah ini) 0) yang ber No. Lot Luas emua tanah s nun Tanah N po-tiap seoran reka dengan talam tiap-tia tu;	BALIK TANAH alamat di BESUT, 65748 BESUT, LOT 4694 851.00000 METER PERSEGI aya. legara, maka kini saya kemukakan- ng daripada (-) orang yang berikut bertulis adalah dikehendaki kerana ap satu surat itu):-	
Kej TE der 2.	pada Pentadbir Saya, ABU (ERENGGANU tt *Bandar/P Perihal da ngan ini memoh Sebagaimar <i>(a)</i> <i>(b)</i>	PERMOHO Tanah, Daerah (Kad Pengena uan punya tana Pekan/-Mukim n No. Hakmilik non kelulusan u na yang dikehe fee yang dikehe fee yang dikete surat membe (iaitu orang-o sebab-sebab *dokumen hai	Kanun Tanah Ne BORANG 1: (Seksyen 19) NAN UNTUK MENYEF (Mengenai kesemua MESUT Nan Baru: 620910-10-101 (h yang berikut- MUKIM BUKIT PETERI PM 39 ntuk penyerahan balik kese ndaki oleh seksyen 197 Kar apkan sebanyak RM 0.00 ri persetujuan daripada tiar rang yang persetujuan mer tertentu yang dinyatakan d kmilik keluaran bagi tanah i	egara 2A 7) RAHKAN E tanah ini) 0) yang ber No. Lot Luas mua tanah s nun Tanah N p-tiap seoran reka dengan lalam tiap-tia tu;	BALIK TANAH alamat di BESUT, 65748 BESUT, LOT 4694 851.00000 METER PERSEGI aya. legara, maka kini saya kemukakan- ng daripada (-) orang yang berikut bertulis adalah dikehendaki kerana ap satu surat itu):-	
Kej TE der 2.	pada Pentadbir Saya, ABU (ERENGGANU tu *Bandar/P Perihal da ngan ini memoh Sebagaimar (a) (b) (c)	PERMOHO Tanah, Daerah (Kad Pengena uan punya tana Pekan/-Mukim In No. Hakmilik non kelulusan u ha yang dikehe fee yang diket surat membe (iaitu orang-o sebab-sebab *dokumen hai	Kanun Tanah Ne BORANG 1: (Seksyen 19) NAN UNTUK MENYEF (Mengenai kesemua Man Baru: 620910-10-101 (Mangerikut- MUKIM BUKIT PETERI PM 39 ntuk penyerahan balik kese ndaki oleh seksyen 197 Kar apkan sebanyak RM 0.00 ri persetujuan daripada tiar rang yang persetujuan mer tertentu yang dinyatakan d kmilik keluaran bagi tanah i	egara 2A 7) RAHKAN E tanah ini) 0) yang ber No. Lot Luas mua tanah s mua tanah s mua tanah s nun Tanah N po-tiap seoran reka dengan lalam tiap-tia tu;	BALIK TANAH alamat di BESUT, 65748 BESUT, LOT 4694 851.00000 METER PERSEGI aya. legara, maka kini saya kemukakan- ng daripada (-) orang yang berikut bertulis adalah dikehendaki kerana ap satu surat itu):-	

- Borang Permohonan akan terpapar dan pengguna boleh **cetak** borang permohonan dengan klik 🖴 untuk cetak.
- Sila pastikan butiran borang adalah tepat sebelum mencetak borang.
- Klik Simpan dan Seterusnya.

6. Dokumen Disertakan

aklum	at Hakm	ilik 2 Maklumat Pemohon S Maklumat Urusan 2 Maklumat Tam	abahan 🔂 Borar	ng Permohonan 🚯	Dokumen Disertakan 🔊 Peng	jesahan Dokumen
ta: pidoku	men yanı	g tidak dinyatakan secara spesifik format yang dibenarkan untuk dimuatnaik.	. hanya dokumen c	alam format pdf., tiff.,	png., jpeg. atau, jpg sahaja diteri	ma untuk dimuatnaik. *Medan Wajib Diisi
ienara	ii Dokur	nen Disertakan				-
		Dek	umen Disertakan			
	Bil.	Nama Dokumen	Bilangan Yang Perlu Diserahkar Di Kaunter	Lampiran	Dokumen Disertakan - Sila Muatnaik 1 Salinan Dokumen Sahaja	Catatan
·	1	Borang 12A *	6	۲	Tidak disertakan.	
•	2	Pelan Tapak (dalam format jpeg, png.tiff sahaja dan pastikan pelan yang dimuatnaik adalah jelas) *	2	۲	Tidak disertakan.	
•	3	Data digital Pelan Pra-hitungan dalam format GIS *.ahp / *.tab / *.gpkg dan format autoCAD *.dwg /*.dxf dengan mengambilikira Unjuran peta GDM2000 dan Koordinat Geocentric Cassin sianaja. Data boleh dimuatnak dengan saiz fail tidak melebihi SMB dan penyediaan CD tunut diperkukan. *	1	•	Tidak disertakan.	
•	4	Salinan Kad Pengenalan Pemilik Tanah/ Pemchon yang telah disahkan *	2	۲	Tidak disertakan.	
•	5	Salinan Resit Cukai Tanah Tahun Semasa *	2	۲	Tidak disertakan.	
•	6	Carian Rasmi Hakmilik Terkini / Salinan Sah Hakmilik Beserta Salinan Pelan (dalam tempoh 3 bulan) *	2	•	Tidak disertakan.	
•	7	Pelan Pra-hitungan daripada Pemohon atau Jurukur Berlesen perlu disediakan dalam format *.jpeg / *.png / *.tiff *	10	•	Tidak disertakan.	
	8	Salinan Surat Persetujuan Daripada Pemegang Gadaian /kaveat (jika berkaitan)	2	•	Tidak disertakan.	
	9	Surat kebenaran dari pemilik yang berkepentingan atas tanah	2	•	Tidak disertakan.	
	10	Sijil Lembaga Tanah Ladang	2	۲	Tidak disertakan.	
	11	Dokumen Hakmiliik Keluaran (DHKK)	1	•	Tidak disertakan.	
	12	Salinan Surat Kuasa Wakil	2	•	Tidak disertakan.	
	13	Salinan Surat Kelulusan Pelan Pinta Ukur (PU) daripada Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	2	۲	Tidak disertakan.	
	14	Surat Perlantikan Juruukur Berlesen/ Jururancang Bandar Bersekutu	2	⊕	Tidak disertakan.	
enara	i Dokur	nen Tambahan				-
		Dok	umen Tambahan			
		8il. Nama Dokumen Lampiran		Dokumen Disertakar	Catatan	
Tiad	a rekod y	ang dijumpai.				

- Sila muatnaik semua dokumen yang diperlukan.
- Medan yang bertanda * wajib disertakan.
- Klik pada ^(*) Lampiran untuk memuatnaik dokumen.
- Pastikan Borang Permohonan yang dimuatnaik telah ditandatangan dengan jelas.
- Pastikan fail yang dimuat naik hanya dalam format **PDF, PNG dan JPEG sahaja**.
- Dokumen Data Digital Pelan Pra-Hintungan perlu dalam format **GIS shp, tab, gpkg atau format AutoCAD.**
- Klik Simpan dan Seterusnya.

7. Pengesahan Dokuman

3. Jika ingir Bil D 1 E	n memuatnaik semula borang p Dokumen Borang 12A	ermohonan.sila ke tab sebelum iaitu Tab Dokumen Disertakan Status Tindakan	
1 6	Borang 12A		
П		Baru	
	ρ 🛊 🖡 🤳 1	of 2 — 🕂 Automatic Zoom : 🔀 🖬 🖨	
		Kanun Tanah Negara	- 81
		BORANG 12A	
		(Seksyen 197)	
L.		PERMOHONAN UNTUK MENYERAHKAN BALIK TANAH (Mengenai kesemua tanah ini)	
L	Kepada Pentadi Saya, ABL TERENGGANU	oir Tanah, Daerah BESUT J (Kad Pengenalan Baru: 620910-10-1010) yang beralamat di BESUT, 65748 BESUT, J tuan punya tanah yang berikut-	
	*Bandar	#Pekan/-Mukim MUKIM BUKIT PETERI No. Lot LOT 4694	
	Perihal	dan No. Hakmilik PM 39 Luas 851.00000 METER PERSEGI	
	dengan ini mem	ohon kelulusan untuk penyerahan balik kesemua tanah saya.	
	2. Sebagaim	nana yang dikehendaki oleh seksyen 197 Kanun Tanah Negara, maka kini saya kemukakan-	
	(a) fee yang ditetapkan sebanyak RM 0.00	
	(b) surat memberi persetujuan daripada tiap-tiap seorang daripada (-) orang yang berikut (iaitu orang-orang yang persetujuan mereka dengan bertulis adalah dikehendaki kerana sebab-sebab tertentu yang dinyatakan dalam tiap-tiap satu surat itu):-	
	(0)) *dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu;	

- Borang Permohonan akan terpapar dan perlu disahkan dengan klik pada **Sahkan**.
- *pastikan butiran borang adalah tepat.
- Klik pada kotak **Perakuan**.
- Setelah lengkap, klik Hantar.

Slip Permohonan Atas Talian

🔹 🗣 🚺 1 of 2	- + Automatic Zoom + 🖸 🔂 🖨) B
	\sim	
	NEGERI TERENGGANU PEJABAT TANAH BESUT	
	NO. TEL.: 09-6956326 FAKS: 09-6956326 EMEL: -	
	SLIP PERMOHONAN ATAS TALIAN	
	PORTAL AWAM E-TANAH	
	SILA BAWA SLIP INI KETIKA BERURUSAN	
		-
ID PERMOHONAN	: PTTRG/01/02/B/PST/2024/6	_
TARIKH DAN MASA BAYARAN	: 22 SEPTEMBER 2024 23:14:33	
URUSAN	: Permohonan Serah Balik Seluruh Tanah	
MAKLUMAT HAKMILIK	: Daerah Besut Mukim Bukit Peteri PM 39 Lot 4694	1
		_

- Slip Permohonan Atas Talian akan terpapar.
- Pemohon boleh **cetak** Slip tersebut dengan klik ikon 🖴 untuk cetak.
- *Sila bawa slip ini beserta borang permohonan yang lengkap dengan cop atau tandatangan dan dokumen-dokumen dalam senarai semakan ke kaunter Pejabat Tanah yang terpilih untuk membuat perserahan dalam tempoh 30 hari dari permohonan dikeluarkan.