

MANUAL PENGGUNA

LELONG

09 600 6000 (PTG) 09 627 6417 (e-Tanah Helpdesk)

PPJ – PERMOHONAN PERINTAH JUALAN

https://ptg.terengganu.gov.my

PuncakTegap

^{desk)} (f) Pejabat Tanah dan Galian Terenggani

LOG MASUK AKAUN PENGGUNA



- Masukkan E-mel dan Kata Laluan.
- Klik Log Masuk



- Klik menu **Permohonan.** Senarai modul akan dipaparkan.
- Klik pada Lelong.

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
1	PPJ - Permohonan Perintah Jualan	Lelong	16G	Ē⊕
2	PPP - Permohonan Pendaftaran Pembida	Lelong	-	Ē
3	PTBPJ - Permohonan Penangguhan/Pembatalan Perintah Jualan	Lelong	160	Ē⊕

- Senarai urusan akan dipaparkan.
- Klik pada ikon 🗟 di bahagian Tindakan untuk meneruskan permohonan.

PPJ - PERMOHONAN PERINTAH JUALAN

Maklumat Hakmilik

Hakmilik lanah		Hakmilik Strata		Sila dapatkan
Negeri	:	SELANGOR		Hakmilik.
				Bagi pemohon
Daerah *	:	- Sila Pilih -	~ (i)	yang memiliki dokumen
				hakmilik tidak
Bandar/Pekan/Mukim *				seperti dalam
Danuary Pekany Mukim	•	- Sila Pilih -	\sim (1)	ke pejabat yang
				mengeluarkan
Jenis Hakmilik *	:	- Sila Pilih -	~ (i)	hakmilik untuk
				hakmilik baru.
Nombor Hakmilik *				👝 Contoh
		\cup		🔤 🔤 Hakmilik

- Isi maklumat diperlukan.
- Klik butang **Tambah** untuk paparan maklumat.

ai Hakmili	k								
	Bil	Negeri	Nombor Hakmilik			No. Lot/PT	Luas Asal	Catatan	
			Daerah	:	Besut				
\square	1	TERENICCANUL	Bandar / Pekan / Mukim	:	Mukim Tembila	Lot 63102	623.00000 Meter		
	1	TEREINGGAINU	Jenis Hakmilik	:	GM	20100102	Persegi	-	
			Nombor Hakmilik	:	5658				
					« < <u>1</u> > » 5	~			
🗍 Hapus	;								
							Burne durent		
							7 Keluar	Pr Seterusnya	<u>اک</u> ۲

• Klik butang **Teruskan Permohonan**.

Maklumat Pemegang Gadaian

0	Maklumat Hakmilik	2 Maklumat Pemegang Gadaian	3 Maklumat Urusan 🔮 Maklumat Tambahan	SBorang Permohonan Obertakan	
Si	la isi maklumat pem	egang gadaian di bawah :-	Maklumat Pemegang Gadajan	*Medan Wajib Diisi	
	Nama *	:			
	Jenis Pemohon *	- Sila Pilih -	~		
	Jenis/Nombor Peng	enalan * :	~		
	Alamat Berdaftar *	:			
		•			
		:			
		:			
	Poskod *	:			
	Negara *	: Malavsia	~		
	Negori *				4
	ivegeri "	- Sila Pilih -		~	

Isi Maklumat Pemegang Gadaian dengan lengkap.

Bandar	- Sila Pilih -	~
	: Alamat Berdaftar adalah Alamat Surat Menyurat	
Alamat Surat Menyurat	:	
	:	
	:	
	:	
Poskod	:	
Negara	: Sila Pilih -	
Negeri	: C - Sila Pilih -	~
Bandar	: Sila Pilih -	~
Alamat Tambahan	: Bil Maklumat Alamat Tambahan	Tindakan
	Tiada rekod yang dijumpai.	

No. Telefon Pejabat *	:	Contoh : 0384739938	
No. Faks	:	Contoh : 0384739938	
No. Telefon Bimbit *	:	Contoh : 0123456789	
Emel *	:	Contoh : rabiha@email.com	
		🕞 Keluar 🛛 🖘 Sebelum 🕐 Seterusnya	🕁 Simpan

• Tekan Seterusnya.

Maklumat Urusan

/laklumat	Hakmilik 🛂	Maklumat Pemegang Gadalan	3 Maklumat Urusan	4 Maklumat Tambahan	Borang Permohonan	6 Dokumen Disertakan
				Maklumat Urusan		*Medan Wajib Diisi
No.Perse	erahan Gadaian *	:		Sahkan Contoh : 03SC41	6/2012 (03 merujuk kepada Ko	od Daerah)
				Maklumat Hartanah		
Bil	Hakmilik Terlik	pat		Alamat Hartanah		Tindakan
1	110120GM000	05658		TERENGGANU		Ę

• Isi No. Perserahan Gadaian dan klik Sahkan.

klumat	Hakmilik 2 Maklumat Pem	egang Gadaian	Maklumat Urusan	Maklumat Tambahan	5 Borang Permohonan	6 Dokumen Disertakan	
						*Medan Wa	jib Diisi
				Maklumat Urusan			
No.Pers	erahan Gadaian *	: 01SC15	51/2020	Sahkan Contoh : 03SC	416/2012 (03 merujuk kepada Ko	od Daerah)	
Tarikh P	Perserahan Gadaian	: 20/07/20	20				
T)	-					
ιαΓΙΚΠ Ρ	יפוואסיישוא borang שט *	•					
Tarikh P	Penyampaian Borang 16E	:					
No Ruju	ıkan Fail Peguam	:					
Penaga	dai Bankrap?	: 0 %	0	T.1.1.			
55	·	U Ta	0	ПОАК			
				Senarai Penggadai: 1			
Bil	Nama		Penerima Adalah		Jenis & No Pengenalan		Tindakan
1	SITI ZULFAH BINTI ABD AZIZ		Pemilik		Kad Pengenalan Baru / 9	00513-03-5166	P
				Maklumat Hartanah			
Bil	Hakmilik Terlibat			Alamat Hartanah			Tindakan
1	110120GM00005658			TERENGGANU			P

- Maklumat Urusan perlu diisi dengan lengkap.
- Klik 🖻 pada Tindakan di Senarai Penggadai untuk melengkapkan maklumat penggadai.

Maklumat Penggad	ai		×
Alamat Berdaftar *	: NO. 29, KAMPUNG BALIK BUKIT		•
	: JERTEH		
	:		
	:		
Poskod *	: 22000		
Negeri *	: TERENGGANU V		
Bandar *	: AJIL V		
Alamat Tambahan	: Bil Maklumat Alamat Tambahan	Tindakan	
	Tiada rekod yang dijumpai.		
	E. Tambah		
	>	<tutup< th=""><th>•</th></tutup<>	•

• Isi Maklumat Penggadai dengan lengkap dan klik butang simpan.

				Maklumat	Urusan		*Medan Wajib Diisi
No.Perse	erahan Gadaian *	:	01SC1551/2020	Sahkan	Contoh : 03SC416/2012 (03 meruj	ik kepada Kod Daerah)	
Tarikh Po	erserahan Gadaian	: 20	0/07/2020				
Tarikh Po	enyampaian Borang 16D *	:	06/08/2024				
Tarikh P	enyampaian Borang 16E	:					
No Ruju	kan Fail Peguam	:					
Penggad	dai Bankrap?	: (Ya	O Tidak			
Penggad	lai Bankrap?	: () Ya	Tidak Senarai Pen	ggadai: 1		
Penggad Bil	tai Bankrap? Nama	: () Ya Penerima	💽 Tidak Senarai Pen Adalah	ggadai: 1 Jenis &	No Pengenalan	Tindakan
Penggad Bil 1	sai Bankrap? Nama SiTI ZULFAH BINTI ABD AZIZ	: (Ya Penerima Pemilik	Tidak Senarai Pen Adalah	ggadai: 1 Jenis 8 Kad Pe	No Pengenalan genalan Baru / 900513-03-5166	Tindakan Pj
Penggad Bil 1	sai Bankrap?	: () Ya Penerima Pemilik	O Tidak Senarai Pen Adalah Maklumet	ggadai: 1 Jenis & Kad Pe Hartanah	No Pengenalan ngenalan Baru / 900513-03-5166	Tindakan P
Penggad Bil 1 Bil	tai Bankrap? Nama SITI ZULFAH BINTI ABD AZIZ Hakmilik Terlibat	: (Ya Penerima Pemilik	C Tidak Senarai Pen Adalah Maklumat Alama	ggadai: 1 Jenis & Kad Pe Hartanah at Hartanah	No Pengenalan ngenalan Baru / 900513-03-5166	Tindakan P Tindakan

• Klik 🖻 pada Tindakan di Alamat Hartanah (jika berkenaan

- Isi maklumat Alamat Hartanah dengan lengkap dan klik Simpan.
- *Nota: Alamat hartanah adalah berdasarkan alamat untuk cukai taksiran.

Maklumat Tambahan

Maklumat Hakmilik	2 Maklumat Pemegang Gadaian	3 Maklumat Urusan	Maklumat Tambahan	S Borang Permohonan	Ookumen Disertakan	
			Maklumat Surat			
			Surat Wakil : 0			
No.	ID Surat	s	Surat Untuk			Tindakan
Tiada rekod yang diju	mpai.					
E⊕Tambah	Hapus					
					FKeluar Sebelum	P Seterusnya

• Klik Tambah untuk mengisi maklumat Surat Wakil.

Sia is makkumat suratkuasa wakiki I No. Perserahan No. Jilid No. Jilid No. Jilid Imana Pennegang Suratkuasa Wakiki I Imana	Maklumat Suratkuasa Wakil						>
No. Perserahan : No. Jild : No. Folio : Makkumat Suratkuasa Wakil Tumbahan : Sirat Untuk : Bil No. man No. Fererahan : Bil No. Perserahan No. Jild No. Jild	ila isi maklumat suratkuasa wakil	l di ba	wah :-			*Medan Wa	jib Diisi
No. Jilid : No. Folio : Statuses Wakil : Statuses Wakil Tambahan : Bil No. Persenhan No. Folio : Bil No. Persenhan No. Jilid No. Folio	No. Perserahan	: [Contoh : 08	5W71/2017 (08 merujuk kepada Kod Daerah)	
No. Folio : Makkumat Scatskaas Wakil Tambahan No. Folio Image Nomegong Suratuas Wakil Tambahan Imageong Suratuas Wakil Tambahan Imageong Suratuas Wakil Tambahan Imageong Suratuas Wakil Tambahan <td>No. Jilid</td> <td>: (</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	No. Jilid	: (
Laklumat Penengang Suratkusas Wakil Image Penengang Suratkusas Wakil Image Penengang Suratkusas Wakil Jama Penengang Suratkusas Wakil Image Penengang Suratkusas Wakil Image Penengang Suratkusas Wakil Jama Penengang Suratkusas Wakil Image Penengang Suratkusas Wakil Image Penengang Suratkusas Wakil Jama Penengang Suratkusas Wakil Image Penengang Suratkusas Wakil Jenis & No Pengenalan Jama Penengang Suratkusas Wakil Image Penengang Suratkusas Wakil Jenis & No Pengenalan Jama Penengang Suratkusas Wakil Image Penengang Gadaan Jenis & No Pengenalan Jama Penengang Suratkusas Wakil Image Penengang Gadaan Jenis & No Pengenalan Jama Penengang Suratkusas Wakil Image Penengang Gadaan Jenis & No Pengenalan Jama Penengang Suratkusas Wakil Image Penengang Gadaan Jenis & No Pengenalan Jama Penengang Suratkusas Wakil Jama Penengang Suratkusas Wakil Jenis & No Pengenalan Jama Penengang Suratkusas Wakil Jama Penengang Suratkusas Wakil Jenis & No Pengenalan Jama Penengang Suratkusas Wakil Jama Penengang Suratkusas Penengang Sur	No. Folio	: (
Vama Penegang Suratkuasa Wakil : - Sila Pilih - enis / Nombor Pengenalan * : : enis / Nombor Pengenalan Lain (Jika : - Sila Pilih - vo. Telefon Pejabat : : siarat Untuk : : Samb2: wirat Untuk : : Pemohon Adalah Jenis & No Pengenalan : : siarat Untuk : : Pemohon Adalah Jenis & No Pengenalan : : Siaratkuasa Wakil Tambah : : Bil No. Jilid No. Jilid	laklumat Pemegang Suratkuasa Waki	<u>ii</u>					
Jenis / Nombor Pengenalan* : Sila Pilih - Ada) No. Telefon Pejabat : Surat Untuk : Surat Untuk : Bil Nama Pemohon Adalah Jenis & No Pengenalan / Makumat Suratkasa Wakil Tambahan : Bil No. Pensenhan No. Jild No. Folo Tindaka	Nama Pemegang Suratkuasa Wakil Yang Disaksikan *	:					
lenis / Nombor Pengenalan Lain (Jika : Sila Pilih - No. Telefon Pejabat : Samb:: Surat Untuk : Bil Nama Pemohon Adalah Jenis & No Pengenalan C 1 D Penegang Gadaian Kad Pengenalan Baru / 70009-12-5432	lenis / Nombor Pengenalan *	:	- Sila Pilih -	~			
No. Telefon Pejabat : Samb: Sa	lenis / Nombor Pengenalan Lain (Jika ada)	4 :	- Sila Pilih -	~			
Surat Untuk : Van Bil Nama Pemohon Adalah Jenis & No Pengenalan Vad Pengenalan Baru / 780909-12-5432 Adalumat Sustituasa Waki Tambahan : Bil No. Perserahan No. Jilid No. Felio Tindaka	No. Telefon Pejabat	: (Samb.:			
Addumat Suratiusas Waki Tambahan : Bil No. Perserahan No. Jilid No. Felio Tindaka	Surat Untuk	:	Sil Nama		Pemohon Adalah	Jenis & No Pengenalan	
Vaklumat Suratkusa Vakil Tambahan : Tilo Redenarad Bil No. Persenahan No. Jilid No. Folio Tindaka			🖌 1 D		Pemegang Gadaian	Kad Pengenalan Baru / 780909-12	-5432
	Maklumat Suratkuasa Wakil Tambahan (Jika Berkenaan)	:	Bil No. Perserahan	No. Jilid		No. Folio	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.	F		Tiada rekod yang dijumpai.				

• Isi Maklumat Suratkuasa Wakil dengan lengkap dan klik Simpan.

Maklumat Surat	
Surat Wakil : 0	
t Untuk Ti	indakan
t	Untuk T

• Klik Seterusnya.

Borang Permohonan



- Draf Borang Permohonan akan dipaparkan.
- Pastikan maklumat yang dipaparkan adalah benar dan klik Seterusnya.
- Jika perlu dikemaskini, klik Sebelum.

Dokumen Disertakan

ai Doku	imen Disertakan				*Medan Wajib Diisi
		Dokumen Disertakan			
Bil.	Nama Dokumen	Bilangan Yang Perlu Diserahkan Di Kaunter	Lampiran	Dokumen Disertakan - Muatnaik 1 Salinan Dokumen Sahaja	Sila Catatan
1	Borang 16G *	1	۲	Tidak disertakan.	
2	Borang 16D / 16E *	1	۲	Tidak disertakan.	
3	Surat Perlantikan Wakil atau Peguamcara *	1	۲	Tidak disertakan.	
4	Sijil Carian Rasmi *	1	۲	Tidak disertakan.	
5	Bukti Penyampaian Notis / Notis Gantian - Afidavit Penyampaian *	1	•	Tidak disertakan.	

• Paparan senarai dokumen disertakan.

•	6	Cukai Tanah Yang Telah Dijelaskan *	1	۲	Tidak disertakan.
	7	Carian Kebankrapan Daripada Insolvensi *	1	٢	Tidak disertakan.
	8	Hakmiliik Keluaran	1	٢	Tidak disertakan.
	9	Pendua Gadaian	1	۲	Tidak disertakan.
	10	Laporan Penilaian Tanah	1	۲	Tidak disertakan.
	11	Laporan Penilaian JPPH (jika penggadai diisytihar bankrap)	1	۲	Tidak disertakan.

- Klik ^(†) pada Lampiran untuk memuat naik dokumen yang diperlukan.
- *Nota: Bagi dokumen yang tidak dinyatakan secara spesifik format yang dibenarkan untuk dimuat naik, hanya dokumen dalam format pdf., tiff., png., jpeg. atau, jpg sahaja diterima untuk dimuat naik.
- Jika ada Dokumen Tambahan klik Tambah.
- Klik pada Perakuan setelah selesai muat naik dokumen.

	Dokume	n Tambahan			
Bil. Nama Dokumen	Lampiran	Dokumen Disertakan	Catatan		
Tiada rekod yang dijumpai.					
🗍 Hapus 🕞 Tambah					
akuan					
Dengan ini saya mengakui bahawa makluma Pihak Pejabat Tanah Besut berhak untuk mer	at yang dinyatakan adalah benar. mbatalkan permohonan ini sekiranya terdapat ma	klumat palsu dan tidak benar .			
		Keluar	Sebelum Clsi Semu	la 🛃 Simpan	∜Ha
Klik butang Hantar .		₽ Keluar	Sebelum C Isi Semu	la 🕁 Simpan	∜H:
Klik butang Hantar .		Keluar	숙Sebelum Č Isi Semu	la 🕁 Simpan	∜Ha
Klik butang Hantar .		Keluar	숙Sebelum Ĉ Isi Semu	la 🕁 Simpan	∜ Ha

Slip Permohonan Atas Talian

	1 of 2 - + Automatic Zoom =							
	SLIP PERMOHONAN ATAS	TALIAN						
	PORTAL AWAM E-TAN	HAL						
	PEJABAT TANAH BESU	т						
	Kampong Raja,		나는 승규는 것을					
	Besut, 22200 KAMPONG RAJ	A						
	TERENGGANU	4						
	NO. TEL : 09-6956326 NO. FAKS	: 09-6953379						
	e meet probate terenggand							
	SII A RAWA SI IP INI KETIKA RI	FRIIRIISAN						
	SICA DAVIA SCIP INI KETIKA DI	.NONOSAN						
ID Transaksi	01PPJ2024000001							
Tarikh dan Masa	26 September 2024 10:52							
Tarikh dan Masa Urusan	26 September 2024 10:52 Permohonan Perintah Jualar	1						

- Slip permohonan akan dipaparkan.
- Nota: Sila bawa slip ini berserta dengan borang permohonan yang lengkap dengan cop atau tandatangan dan dokumen-dokumen dalam senarai semakan ke kaunter Pejabat Tanah untuk membuat perserahan dalam tempoh 30 hari dari tarikh permohonan atas talian

Status Permohonan

٠

	1		A. A.			· / /	1 in
	PO	VA IATS	MAN	e-TA	NAH		•
	Nlog	ori Torono	naani				OHD HALIKI BIN ABDUL RAHMAN
	rveg	en leienç	yguni	A STATE OF THE OWNER	ara - un au		
		nahanan (Denamban					
PERMOHONAN	Status Pen	mononan / Perseranan					
C STATUS PERMOHONAN	A Per Sila pas	rhatian: tikan permohonan tidak dihapuskan selepas menceta	ak Slip Pra Permohonan bagi n	nemastikan tiada masalah berlaku sen	iasa berurusan di kaunter.		
CUKAI TANAH / PETAK		ID Transaksi Online (ID Permohonan) 1	Tarikh Kemasukan †↓	Urusan †↓	ID Hakmilik 1↓	Status ↑↓	
	No.					Sila Pilih 🗸	Tindakan
D E-CARIAN	1	01PPJ2024000001	26/09/2024 10:52:44	PPJ - Permohonan Perintah Jualan	110120GM00005658	Permohonan Belum Diserah	a B
BAYARAN	2	00PSIFUS2024000005	25/09/2024 23:37:16	PSIFUS - Permohonan Pindaan Sijil Formula Unit	110113GRN00009028	Sedang Diproses	2
BIL KELOMPOK		0 1110000 13/3/1 30 03/2029/27		Syer			6
A	3	005IFU52024000020 (PTTRG/00/13/5/SIFU5/2024/2)	25/09/2024 23:18:09	SIFUS - Permohonan Sijil Formula Unit Syer	110113GRN00009028	Selesai	
ELV SEJARAH BAYARAN	4	Urusan Berangkai - 04PCR2024000302					

Klik menu Status Permohonan untuk melihat status permohonan yang dibuat.